

# 売地

## 伊賀市上野車坂町

現況渡し 1号地

土地面積  
公簿 172.27㎡

現況  
更地

引渡可能時期  
即時

チェックポイント！

整形地,都市ガス,電気,上水道,浄化槽

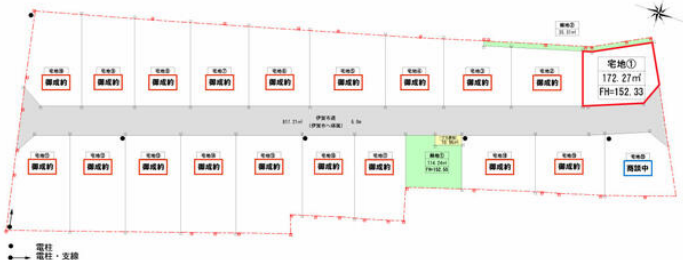


建築条件無し、全20区画売土地

株式会社 ユウキホーム

～販売価格～ (①坪単価)

①号地： 9,800,000円 / @18.8  
172.27㎡ 52.11坪



この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69744617083

三重県知事免許(6)第2571号 〒518-0643 三重県名張市桔梗が丘西3番町1街区29番地

# 株式会社ユウキホーム

TEL: 0595-66-1555 FAX: 0595-66-1556 定休日: 火曜日・水曜日

物件種目	売地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	広小路		
土地面積	公簿 172.27㎡	私道面積 (共有持分)	なし
価格	980万円	坪単価	@18.81万円

物件所在地	三重県伊賀市上野車坂町 847-25		
交通	伊賀鉄道 広小路 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	1種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	伊賀市ふるさと風景づくり条例		
地勢	平坦		
建築条件			
現況	更地		
引渡し(可能時期/方法)	即時 / 現況渡し		
開発許可番号	三重県指令賀建KK15030042-360-01号		
接道状況(角地・間口)	角地: 2方道路 東6.0m 公道 接面11.4m 北4.9m 公道 接面8.7m		
設備	都市ガス,電気,上水道,浄化槽		
備考	上水道会入金: 20mmの場合 275,000円 メータ一取付費: 7,271円 構造物立会費: 9,695円 / 給水時 検査手数料: 1,200円 / 給水時 @下水道負担金: 100,000円		

客付会社さまへ

- 手数料: なし(当方不払)
- 取引態様: 売主
- 情報公開日: 2023.09.16